



ORD.: N° SE 08 - 850-77AN/08C - 2024

ANT.: Expediente administrativo D.L. 2695/79.

MAT.: **Cartel** extracto de Resolución.

CONCEPCION, 22 NOV 2024

**DE: SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL(S)
BIENES NACIONALES REGIÓN DEL BIOBIO**

**A : SR. SERGIO CONDEZA NEUBER
CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE TALCAHUANO**

1. En cumplimiento a las disposiciones contempladas en el Art. 11 del D.L. N° 2.695 de la fecha 30 de Mayo de 1979, publicado en el Diario Oficial de fecha 21 de Julio de 1979, y su Decreto Reglamentario N° 541 del 20 de Agosto de 1996, del Ministerio de Bienes Nacionales, ruego a usted, tenga a bien fijar durante 15 días y en un lugar visible del Oficio de su cargo el cartel adjunto.
2. Transcurrido dicho plazo, ruego a Ud., se sirva devolver este Cartel a nuestra oficina, certificando al reverso la circunstancia de haberse fijado en lugar visible de su Oficio.

Sin otro particular, saluda atentamente,

**HÉCTOR TOLRÁ ZÁRATE
SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL(S)
BIENES NACIONALES REGIÓN DEL BIOBÍO**

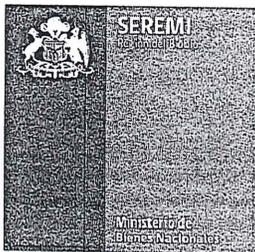
HTZ/JDA/FRB/pmi

Distribución:

- 1.- Sr. Sergio Condeza Neuber, Conservador de Bienes Raíces de Talcahuano
Colon 3140, Talcahuano.
- 2.- Unidad de Regularización
- 3.- Oficina de Partes

Tel: (56 41) 2106354- (56 41) 2106332
fromo@mbienes.cl
Aníbal Pinto N°444
Concepción
Bienesnacionales.cl

Ministerio de Bienes Nacionales



AVISO

La Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales Región del Biobío, acogió la solicitud a tramitación de 01 casos identificados en publicación que se adjunta ampliada.

El caso publicado corresponde a **ALEJANDRA ANDREA FUENTES JIMÉNEZ**, para la regularización de la posesión del inmueble **URBANO**, Lugar **TALCAHUANO**, dirección **CALLE ELEUTERIO RAMÍREZ N°45, POBLACIÓN SANTA CLARA**, Rol Matriz **1539-16**, **SUPERFICIE de 247,08 mt2**

Conforme Art. 11 D.L. 2695/79, los terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación para deducir oposición en la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales, el evento que sus derechos se encuentren afectados, en cuyo caso, los antecedentes administrativos se enviarán al Juzgado de Letras Civil que corresponda.

Fecha de Publicaciones: **01 y 15 de noviembre de 2024.**

Fecha de Vencimiento: **11 DE FEBRERO DE 2025.**

PROVINCIA DE CONCEPCIÓN COMUNA DE TALCAHUANO

1.- Resolución N° E-20356 de fecha 11 de Julio de 2024 acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979 terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación, plazo que vence el 11 DE FEBRERO DE 2025 bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor de **ALEJANDRA ANDREA FUENTES JIMÉNEZ**, EXP. N° 185131, **URBANO**, Lugar **TALCAHUANO**, dirección **CALLE ELEUTERIO RAMÍREZ N°45, POBLACIÓN SANTA CLARA**, Rol Matriz 1539-16, **SUPERFICIE de 247,08 mt2**, y sus deslindes son: **NORESTE** : Johan Manuel Belmar Barra en línea quebrada de dos parcialidades de 16,78 y 8,57 metros. **SURESTE** : Calle Eleuterio Ramírez en 9,91 metros. **SUROESTE** : Manuel José Montero Molina en línea recta de 25,07 metros. **NOROESTE** : Ernesto Patricio Albornoz Carrion en línea recta de 9,51 metros. Cancélese inscripciones de dominio de Fojas 2326 N° 1301 del año 1993, Fojas 5112 N° 2372 del año 2005 y Fojas 2636 vta N° 1983 del año 2006, **TODAS DEL Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Talcahuano**, que aparecen afectadas **TOTALMENTE** por el saneamiento.